



Gutschein
für ein
kostenloses
Heizgutachten



HEIZSPIEGEL

WIESBADEN 2009

Vergleichswerte zu Heizenergieverbrauch,
Heizkosten und CO₂-Emissionen

Eine Kampagne von:



gefördert von:



in Zusammenarbeit mit:



BMU-Klimaschutzinitiative

Das Bundesumweltministerium (BMU) hat als Teil des INTEGRIERTEN ENERGIE- UND KLIMAPROGRAMMS der Bundesregierung eine nationale Klimaschutzinitiative gestartet. Diese soll unter anderem die großen Potenziale zur Minderung von CO₂-Emissionen in privaten Haushalten, speziell beim Heizen, erschließen. In diesem Rahmen wird die Heizspiegelkampagne gefördert, die Ihnen hilft, Ihre eigenen Sparmöglichkeiten bei den Heizkosten zu identifizieren und geförderte Modernisierungsmaßnahmen am Gebäude umzusetzen. Hier von profitieren Sie, als Mieter wie als Eigentümer, durch geringere Heizkosten. Und das Klima gewinnt gleichzeitig mit.



Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

Sie möchten wissen, wie Sie Ihre Energiekosten langfristig senken können? Mit dem Heizspiegel für Wiesbaden bieten wir Ihnen dazu ein wirkungsvolles Instrument an. Nutzen Sie dieses kostenlose Angebot, um Einsparpotenziale beim Heizen zu erkennen und auszuschöpfen. Gleichzeitig helfen Sie damit, unser Klima zu schützen, da so auch der Ausstoß von klimaschädlichem Kohlendioxid verringert wird. Das Wiesbadener Umweltamt, die Klimaschutzagentur Wiesbaden e. V. und die in diesem Falblatt aufgeführten Institutionen stehen Ihnen mit Rat und Tat zur Seite.



Rita Thies

Rita Thies

Umweltdezernentin der
Landeshauptstadt Wiesbaden



Heizspiegel und Heizgutachten: Kosten sparen – Umwelt schonen

Jede zweite Heizkostenabrechnung ist zu hoch

Jährlich wandern in Deutschland 45 Mio. Tonnen Kohlendioxid (CO₂) unnötig durch die Schornsteine, was das Klima und die privaten Haushalte belastet. Dies liegt am schlechten energetischen Zustand vieler Wohngebäude und verursacht vermeidbare Heizkosten von 3,5 Mrd. Euro. Der Heizspiegel hilft Ihnen dabei, Ihre Kosten zu verringern.

Das kostenlose Heizgutachten

Als Projektträger der Heizspiegelkampagne bietet Ihnen die gemeinnützige Beratungsgesellschaft co2online mbH die Erstellung von Heizgutachten an. Das Heizgutachten hat einen Wert von 60 Euro und ist für Sie im Rahmen des Heizspiegels Wiesbaden kostenlos. Sie erhalten eine unabhängige Analyse der Heizkosten und des Heizenergieverbrauchs Ihres Gebäudes und Ihrer Wohnung.

Wie geht das?

Im Heizgutachten werden Ihre Heizwerte mit regionalen Daten, dem so genannten „Heizspiegel“ Ihres Wohnortes, verglichen und detailliert ausgewertet.

Ihr Gutschein

Den Gutschein für das kostenlose Heizgutachten finden Sie auf Seite →7 dieser Broschüre. Damit das Heizgutachten erstellt werden kann, müssen Sie nur wenige Fragen beantworten.

Vergleichstabellen zum Heizenergieverbrauch und zu den Heizkosten in Ihrer Region finden Sie auf den Seiten →10 und →11. In wenigen Schritten können Sie dort vorab ermitteln, wie die Werte Ihres Gebäudes im regionalen Vergleich liegen.

Das kostenlose Heizgutachten – Ihr Vorteil

Das Heizgutachten ist für Sie bares Geld wert. Es stellt mögliche Ursachen für erhöhten Verbrauch und hohe Heizkosten dar, zeigt Einsparmöglichkeiten und liefert Handlungsempfehlungen.

Mieter

Als Mieter erhalten Sie außerdem eine fachliche Stellungnahme, mit der Sie Ihre Hausverwaltung oder den Vermieter über das Ergebnis des Heizgutachtens informieren können. 70 Prozent der Mieter nutzen diese Möglichkeit der neutralen Ansprache. Jeder vierte Vermieter reagiert darauf mit mindestens einer wärmetechnischen Modernisierungsmaßnahme am Gebäude. Am häufigsten wird die Heizung erneuert, werden Dach oder Fassade gedämmt und die Fenster ausgetauscht.

Zusätzlich finden Sie im Heizgutachten Adressen von regionalen Ansprechpartnern.

Hauseigentümer

Als Hauseigentümer erhalten Sie mit dem Heizgutachten Aufschluss über den energetischen Zustand Ihres Gebäudes. Weiterhin werden Sie über Förderprogramme zur wärmetechnischen Gebäudemodernisierung informiert.

Das Heizgutachten ist also ein kostenloser und einfacher Weg, Ihren Geldbeutel zu entlasten, weil es zur Senkung Ihres Heizenergieverbrauchs und Ihrer Heizkosten beiträgt.

Doch nicht nur der Einzelne profitiert, sondern auch die Umwelt und das Klima. Durchschnittlich mindert ein Heizgutachten den CO₂-Ausstoß um 80 Tonnen über die nächsten 20 Jahre, infolge vorzeitiger Gebäudemodernisierung.

In drei Schritten zu Ihrem Heizgutachten

Nutzen Sie den kostenlosen Service des Heizspiegels Wiesbaden.

So einfach geht's:

- 1 Den Fragebogen in dieser Broschüre ausfüllen (Seite →8, bitte heraustrennen).



- 2 Ihre letzte Heizkostenabrechnung bzw. die Rechnung Ihres Energieversorgers als **Kopie** beifügen; falls vorhanden, auch den Energieausweis für Ihr Gebäude als **Kopie** mitsenden.



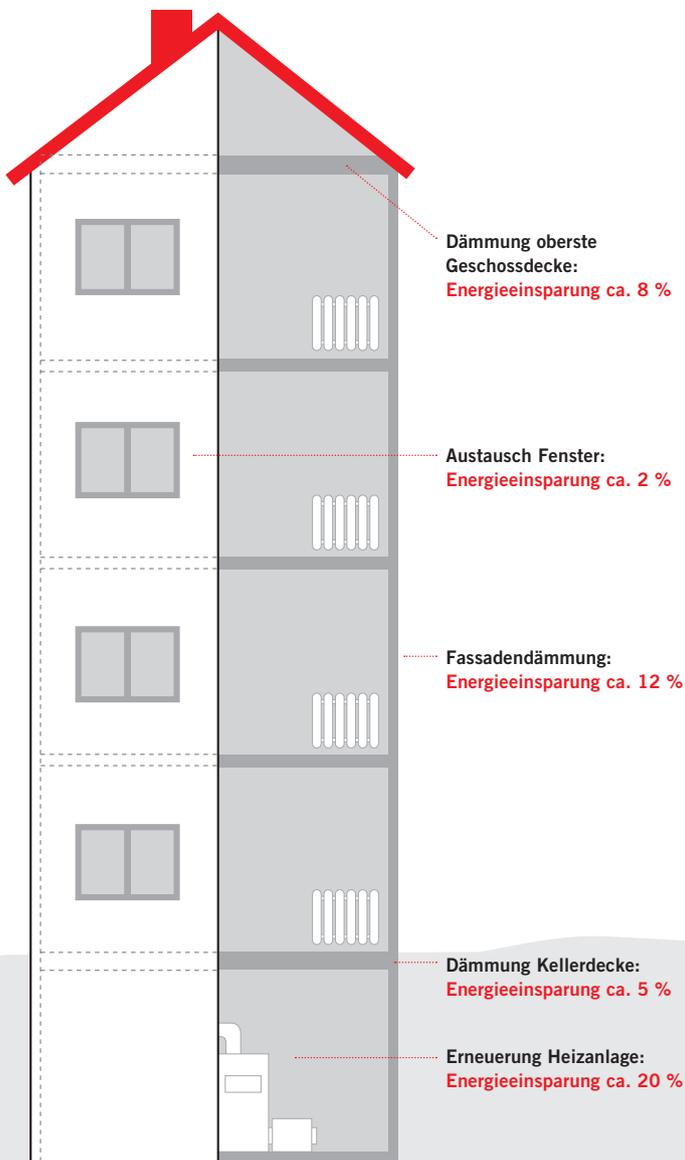
- 3 In einem frankierten Briefumschlag abschicken – der Gutschein auf der Rückseite des Fragebogens enthält die Empfängeradresse.



Innerhalb von wenigen Wochen erhalten Sie Ihr ausführliches, kostenloses Heizgutachten.

Energetische Modernisierung – Ihr Einsparpotenzial

Beispiel: Kombinierte Modernisierungsmaßnahmen für ein Mehrfamilienhaus, Baujahr 1950, mit Erdgas beheizt, 1.000 m² Wohnfläche



Im Rahmen der „Heizspiegelkampagne“, die vom Bundesumweltministerium gefördert wird, erhalten Sie ein **kostenloses Heizgutachten** im Wert von 60,- Euro.

Absender

Bitte senden Sie mein kostenloses Heizgutachten an

Name

Vorname

Straße / Hausnummer

PLZ / Ort

Telefon tagsüber

Fax

E-Mail

Füllen Sie bitte den Fragebogen auf der Rückseite aus und schicken Sie diesen zusammen mit der **Kopie** Ihrer letzten Heizkostenabrechnung bzw. Ihrer Energierechnung an co2online.

Die übermittelten Gebäude- und Heizdaten werden ausschließlich für die Energie- und Kostenberechnungen sowie in anonymisierter Form zu statistischen Zwecken verwendet. Ihre persönlichen Daten werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

co2online gemeinnützige GmbH
Stichwort: „Heizspiegel Wiesbaden“
Postfach 11 02 47
10832 Berlin



Der Heizenergieverbrauch Ihres Gebäudes

Vergleichswerte für Wiesbaden

So funktioniert's: Berechnen Sie diesen Wert, indem Sie den Heizenergieverbrauch (kWh) des gesamten Gebäudes (1) durch die Gebäudefläche (m²) (2) teilen. Den berechneten Vergleichswert (3) können Sie in der unten stehenden Tabelle einordnen. Die Angaben (1) und (2) entnehmen Sie Ihrer Heizkostenabrechnung (Muster Seite →9).

$$\frac{\text{(1) Heizenergieverbrauch des Gebäudes (kWh)} \quad \boxed{}}{\text{(2) Gebäudefläche (m}^2\text{)} \quad \boxed{}} = \boxed{} \text{ (3) Vergleichswert Heizenergieverbrauch (kWh je m}^2\text{ / Jahr)}$$

Hinweis: Bei Gebäuden mit zentraler Warmwasserbereitung ziehen Sie vom errechneten Wert 25 kWh ab.

Die Vergleichswerte in den Tabellen beziehen sich auf die Gesamtfläche des Gebäudes (Gesamtheit aller Wohnflächen) und ausschließlich auf die reine Raumwärme.

	Gebäudefläche (2) in m ²	Verbrauch kWh je m ² / Jahr (Vergleichswerte für das Abrechnungsjahr 2008)			
		günstig	mittel*	erhöht*	zu hoch*
 Heizöl	100 – 250	< 98	98 – 151	152 – 219	> 219
	251 – 500	< 93	93 – 145	146 – 213	> 213
	501 – 1.000	< 87	87 – 139	140 – 206	> 206
	> 1.000	< 83	83 – 135	136 – 202	> 202

	Gebäudefläche (2) in m ²	Verbrauch kWh je m ² / Jahr (Vergleichswerte für das Abrechnungsjahr 2008)			
		günstig	mittel*	erhöht*	zu hoch*
 Erdgas	100 – 250	< 88	88 – 148	149 – 219	> 219
	251 – 500	< 84	84 – 143	144 – 212	> 212
	501 – 1.000	< 81	81 – 138	139 – 204	> 204
	> 1.000	< 79	79 – 134	135 – 200	> 200

	Gebäudefläche (2) in m ²	Verbrauch kWh je m ² / Jahr (Vergleichswerte für das Abrechnungsjahr 2008)			
		günstig	mittel*	erhöht*	zu hoch*
 Fernwärme	100 – 250	< 75	75 – 126	127 – 191	> 191
	251 – 500	< 72	72 – 122	123 – 184	> 184
	501 – 1.000	< 69	69 – 117	118 – 178	> 178
	> 1.000	< 67	67 – 114	115 – 174	> 174

*Am Gebäude besteht Einsparpotenzial durch energetische Modernisierung. Fordern Sie ein kostenloses Heizgutachten an.

Die Heizkosten Ihres Gebäudes

Vergleichswerte für Wiesbaden

So funktioniert's: Berechnen Sie diesen Wert, indem Sie die Heizkosten (€) des gesamten Gebäudes (1) durch die Gebäudefläche (m²) (2) teilen. Den berechneten Vergleichswert (3) können Sie in der unten stehenden Tabelle einordnen. Die Angaben (1) und (2) entnehmen Sie Ihrer Heizkostenabrechnung (Muster Seite →9).

$$\frac{\text{(1) Heizkosten des Gebäudes (€)} \quad \boxed{}}{\text{(2) Gebäudefläche (m}^2\text{)} \quad \boxed{}} = \boxed{} \text{ (3) Vergleichswert Heizkosten (€ je m}^2\text{ / Jahr)}$$

Hinweis: Bei Gebäuden mit zentraler Warmwasserbereitung ziehen Sie vom errechneten Wert 1,90 € ab.

Die Vergleichswerte in den Tabellen beziehen sich auf die Gesamtfläche des Gebäudes (Gesamtheit aller Wohnflächen) und ausschließlich auf die reine Raumwärme.

	Gebäudefläche (2) in m ²	Kosten in € je m ² / Jahr (Vergleichswerte für das Abrechnungsjahr 2008)			
		günstig	mittel*	erhöht*	zu hoch*
 Heizöl	100 – 250	< 9,50	9,50 – 13,40	13,41 – 18,30	> 18,30
	251 – 500	< 8,90	8,90 – 12,70	12,71 – 17,50	> 17,50
	501 – 1.000	< 8,20	8,20 – 12,00	12,01 – 16,70	> 16,70
	> 1.000	< 7,80	7,80 – 11,60	11,61 – 16,20	> 16,20

	Gebäudefläche (2) in m ²	Kosten in € je m ² / Jahr (Vergleichswerte für das Abrechnungsjahr 2008)			
		günstig	mittel*	erhöht*	zu hoch*
 Erdgas	100 – 250	< 8,30	8,30 – 12,50	12,51 – 17,20	> 17,20
	251 – 500	< 7,90	7,90 – 12,00	12,01 – 16,60	> 16,60
	501 – 1.000	< 7,60	7,60 – 11,50	11,51 – 16,00	> 16,00
	> 1.000	< 7,30	7,30 – 11,20	11,21 – 15,70	> 15,70

	Gebäudefläche (2) in m ²	Kosten in € je m ² / Jahr (Vergleichswerte für das Abrechnungsjahr 2008)			
		günstig	mittel*	erhöht*	zu hoch*
 Fernwärme	100 – 250	< 8,60	8,60 – 13,20	13,21 – 18,90	> 18,90
	251 – 500	< 8,20	8,20 – 12,70	12,71 – 18,20	> 18,20
	501 – 1.000	< 7,80	7,80 – 12,10	12,11 – 17,50	> 17,50
	> 1.000	< 7,50	7,50 – 11,80	11,81 – 17,00	> 17,00

*Am Gebäude besteht Einsparpotenzial durch energetische Modernisierung. Fordern Sie ein kostenloses Heizgutachten an.

Ihre CO₂-Emissionen Vergleichswerte für Wiesbaden

So errechnen Sie Ihre CO₂-Emissionen beim Heizen:

Heizenergieverbrauch x CO₂-Emissionen*

in kWh / m² (Seite → 10)

= Ihre CO₂-Emissionen je m² / Jahr , kg

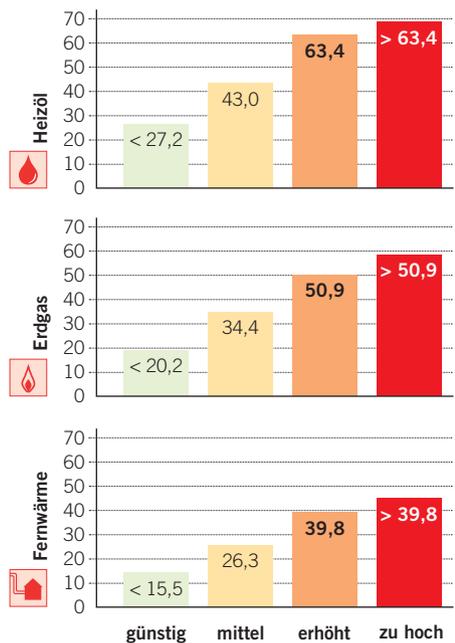
* CO₂-Emissionswerte je kWh

Heizöl: 302 g, Erdgas: 244 g, Fernwärme: 219 g

Erdgas und Heizöl sind fossile Energieträger, die im Kessel der Heizanlage verbrannt werden, um Wärme zu erzeugen. Erdgas verursacht geringere CO₂-Emissionen als Heizöl.

Fernwärme wird beispielsweise in Heizkraft- oder Biomassekraftwerken erzeugt. Als Brennstoff werden fossile Energieträger, Biomasse sowie Reststoffe verwendet. Bei gekoppelter Erzeugung von Kraft und Wärme verursacht Fernwärme die geringsten CO₂-Emissionen.

CO₂-Emissionen in kg je m² / Jahr – Durchschnittswerte



Energiespar-Tipps, mit denen Sie Kosten sparen und die Umwelt schonen

Unser Tipp!

1. Überheizen Sie Ihre Wohnung nicht.

Wird die Raumtemperatur in den Wintermonaten nur um 1 °C gesenkt, spart das rund 6 Prozent an Heizenergie.

Raumtemperaturen	
Wohnbereich	20 – 21 °C (Thermostatventil Stufe 3)
Küche, Schlafzimmer	17 °C (Thermostatventil Stufe 2)
Nachts	Überall 16 °C (Thermostatventil Stufe 1 – 2)
Abwesenheit am Tag	Überall 15 °C (Thermostatventil Stufe 1 – 2)
Längerer Urlaub	Heizung Frostschutz (Thermostatventil Stufe *)

Sie können so bei einer 80-m²-Altbauwohnung mit Gasheizung pro Jahr 1.500 kWh und rund 100 Euro einsparen.

2. Benutzen Sie elektronische Thermostatventile.

Bei zentral beheizten Häusern können Sie damit Ihre individuellen Heizzeiten bequem programmieren. So können Sie 15 Prozent der Heizenergie sparen.

3. Lassen Sie nach Einbruch der Dunkelheit die Rollläden herunter oder ziehen Sie die Vorhänge zu.

So können Sie Wärmeverluste senken. Achten Sie jedoch darauf, unter dem Fenster angebrachte Heizkörper nicht zu verdecken und damit zu isolieren.

4. Lüften Sie richtig.

Gekippte Fenster sorgen kaum für Luftaustausch, sondern kühlen die Wände aus. Stoßlüften spart dagegen viel Energie. In den Wintermonaten wird empfohlen, die Fenster mehrmals täglich für vier bis sechs Minuten weit zu öffnen.

5. Tipp für Hauseigentümer: Warten Sie Ihre Heizungsanlage regelmäßig.

Das sichert die Leistungsfähigkeit der Anlage. Schon eine geringe Ablagerung von Ruß und ein nicht optimal eingestellter Brenner verursachen Mehrkosten von rund 5 Prozent. In einem Einfamilienhaus mit 150 m² Wohnfläche können Sie pro Jahr rund 300 kWh und 60 Euro sparen.

Weitere Empfehlungen finden Sie unter www.heizspiegel.de und in Ihrem kostenlosen Heizgutachten.

Ihre Ansprechpartner

Projektbetreuung Heizspiegel Wiesbaden

co2online gemeinnützige GmbH

Hochkirchstraße 9 · 10829 Berlin

Tel. 0900 1 12 23 39*, Mo.–Fr. von 10 bis 17 Uhr

(* 1 Euro pro Minute aus dem Festnetz der Deutschen Telekom, ab der zweiten Minute wird sekundengenau abgerechnet. Für Anrufe aus Mobilfunknetzen gelten abweichende Tarife.)

www.co2online.de · www.heizspiegel.de · info@heizspiegel.de

Projektpartner Heizspiegel Wiesbaden

Umweltamt Wiesbaden

Luisenstraße 23 · 65185 Wiesbaden · Tel. (06 11) 31 37 29

www.wiesbaden.de

Beratung für Mieter

Mieterbund Wiesbaden und Umgebung e. V.

Adelheidstraße 70 · 65185 Wiesbaden

Tel. (06 11) 71 65 47-0 · Fax (06 11) 71 65 47-79

www.mieterbund-wiesbaden.de · info@mieterbund-wiesbaden.de

Beratung für Eigentümer

Haus & Grund Wiesbaden e. V. – Eigentümerschutz-Gemeinschaft

Luisenstraße 19 · 65185 Wiesbaden

Tel. (06 11) 30 03 00 oder 30 66 70 · Fax (06 11) 37 89 34

hausundgrundWiesbaden@t-online.de

Energieberatung

Klimaschutzagentur Wiesbaden e. V.

Luisenstraße 23 · 65185 Wiesbaden · Tel. (06 11) 236 50-0

www.ksa-wiesbaden.org

Verbraucherzentrale Hessen e. V. – Beratungsstelle Wiesbaden

Luisenstraße 19 · 65185 Wiesbaden · Tel. 0180 5 97 20 10

ESWE Versorgungs AG – Energie direkt Center

Kirchgasse 49 · 65183 Wiesbaden · Tel. (06 11) 780 22 75

tarifkundenbetreuung@eswe.com

Finanzierung und Förderung

Wiesbadener Volksbank eG

Schillerplatz 4 · 65185 Wiesbaden · Tel. (06 11) 367-0

www.wvb.de · kontakt@wvb.de

Nassauische Sparkasse

Tel. (06 11) 364-0

www.naspa.de

Energieeinsparung

Umweltladen

Luisenstraße 19 · 65185 Wiesbaden · Tel. (06 11) 31 36 00

Bauen und Technik

Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen

Bierstadter Straße 2 · 65189 Wiesbaden · Tel. (06 11) 17 38 43

www.akh.de

Kreishandwerkerschaft Wiesbaden-Rheingau-Taunus

Geschäftsstelle der Innungen

Rheinstraße 36 · 65185 Wiesbaden · Tel. (06 11) 999 14 15

www.bedarfwecken.de · www.khwiesbaden.de

Ingenieurkammer Hessen

Gustav-Stresemann-Ring 6 · 65189 Wiesbaden

Tel. (06 11) 974 57-14 · Fax (06 11) 974 57-29

www.ingkh.de · schoeneburg@ingkh.de

Handwerkskammer Wiesbaden

Bierstadter Straße 45 · 65189 Wiesbaden

Tel. (06 11) 136-0 · Fax (06 11) 136-155

www.hwk-wiesbaden.de · info@hwk-wiesbaden.de

Energiespar-Ratgeber

www.wiesbaden.de/solkarkataster

www.wiesbaden.de/umwelt

www.holzpellets-hessen.de

www.energieland.hessen.de

www.kfw-foerderbank.de – Rubrik „Bauen, Wohnen, Energie sparen“

www.heizspiegel.de

www.co2online.de

Tipp!

Energiesparkonto von co2online

Wo stecken die heimlichen Energieverschwender? Sind Ihre Rechnungen für Strom, Wasser und Heizenergie angemessen? Das Energiesparkonto zieht kontinuierlich Bilanz: Es bewertet Ihren Verbrauch und zeigt, wo es sich für Sie rechnet, in Sachen Klimaschutz zu investieren.

Gehen Sie auf www.energiesparclub.de und eröffnen Sie in wenigen Schritten Ihr kostenloses Energiesparkonto.

Kostenloser Zugangscode des Heizspiegels
Wiesbaden für Ihr persönliches Energiesparkonto

T C R X - 2 8 B J



Impressum

Herausgeber:

co2online gemeinnützige GmbH
in Zusammenarbeit
mit dem Umweltamt Wiesbaden
© 2009

Redaktion:

co2online gGmbH
index Agentur GmbH, Berlin

Gestaltung:

index Agentur GmbH, Berlin

Textsatz:

Mia Sedding, Berlin

Gedruckt auf 100 % Recyclingpapier mit dem Umweltzeichen
„Blauer Engel“.

Die Heizspiegelkampagne wird vom Bundesumweltministerium
im Rahmen der Klimaschutzinitiative gefördert.

